

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Сл.гласник РС", број 72/2011, 88/2013, 105/2014,104/2016- др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 3. став 1. тачка 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл.гласник РС" број 16/2018) , члана 15. став 1. тачка 26. и члана 37. став 1. тачка 7. Статута општине Рума ("Сл. лист општина Срема", број 6/2009 , 38/2012 и 28/2014) и члана 14.став 2. алинеја 2 и 15. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", број 8/2013, 21/2013 , 28/2014 , 7/2015 ,34/2015, 41/2016 и 44/2017) Скупштина општине Рума, на седници одржаној 01.11.2019. године, донела је

ОДЛУКУ О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ РУМА ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ

I

Прибавља се у јавну својину општине Рума , путем непосредне погодбе непокретност у државној својини Републике Србије , чији је корисник Министарство одбране Републике Србије Београд, Улица Бирчанинова број 5 (МБ:07093608) , уписано све у листу непокретности број 9690 к.о. Рума и то:

1. Главна 114 , земљиште под зградом - објектом, у површини од 0ба 14м2 , градско грађевинско земљиште ;

2. Главна, земљиште под зградом –објектом у површини од 26 м2 , градско грађевинско земљиште и

Главна , земљиште уз зграду - објекат у површини од 05а 69м2 , укупне површине 12а 09м2 ,

број зграде 1, остале зграде, број етажа ПР 1, Главна 114,

број зграде 2 помоћна зграда , број етажа ПР1, Главна, све саграђено на катастарској парцели број 329 к.о. Рума .

II

Непокретност описана у тачки 1 ове Одлуке прибавља се уз новчану накнаду по тржишној цени коју је утврдило Министарство финансија –Пореска управа – Филијала Рума број 464-08-00002/2018 од 18.03.2019.године у износу од 328.875,59

евра и то у динарској противвредности по званичном средњем курсу НБС на дан уплате .

Услови и начин плаћања купопродајне цене регулисаће се уговором између Републике Србије и Општине Рума .

Средства за исплату новчане накнаде за непокретност описану у тачки 2 Ове Одлуке обезбедиће се Одлуком о изменама и допуна Одлуке о буџету општине Рума за 2019.годину – други ребаланас на апропријацији 25/3, економска класификација 511- зграде и грађевински објекти новчани износ од 10.000.000,00 динара.

III

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општина Срема".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-88-10/2019-III

Дана: 01.11.2019. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић

